

Обращения претендентов на пост президента-элект РГР

ГРИГОРИИ ПОЛТОРАК

РОДИЛСЯ 23 СЕНТЯБРЯ 1956 ГОДА В КИЕВЕ. В 1978 ГОДУ ОКОНЧИЛ МОСКОВСКИЙ ИНСТИТУТ ИНЖЕНЕРОВ ТРАНСПОРТА, ФАКУЛЬТЕТ «МОСТЫ, ТОННЕЛИ И МЕТРОПОЛИТЕНА», ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ «ИНЖЕНЕР-СТРОИТЕЛЬ». В 1985 ГОДУ ЗАЩИТИЛ КАНДИДАТСКУЮ ДИССЕРТАЦИЮ ПО ТЕМЕ «ДИНАМИКА И УСТОЙЧИВОСТЬ СИЛЬНОНЕЛИНЕЙНЫХ СИСТЕМ», ЗАТЕМ ЗАНИМАЛСЯ ПРЕПОДАВАТЕЛЬСКОЙ И НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ. В 1991 ГОДУ Г. ПОЛТОРАК СТАНОВИТСЯ ОДНИМ ИЗ СОУЧРЕДИТЕЛЕЙ АОЗТ «МАКСМИР», В КОТОРОМ ВОЗГЛАВЛЯЕТ ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ, ВСКОРЕ ОФОРМИВШИЙСЯ В АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ВЕСТ».



Григорий Полтораки, вице-президент Российской гильдии риэлторов, президент корпорации «БЕСТ-Недвижимость»

Г. Полтораки — бессменный руководитель крупной многопрофильной корпорации «БЕСТ-Недвижимость», более 12 лет работающей на рынке недвижимости Москвы. Один из инициаторов слияния Московской ассоциации риэлторов (МАР) и Московской гильдии риэлторов (МГР), совместно с Владимиром Клоициким разработал концепцию слияния организаций. С 1997 по 2001 год являлся председателем комиссии по информационному обмену Московской ассоциации гильдии риэлторов (МАГР), с 2001 года — председателем комиссии по развитию МАГР. С 1999 года — вице-президент Российской гильдии риэлторов (РГР), член Национального и оперативного советов РГР, председатель комитета «Брокерская и агентская деятельность».

В 2001 году Г. Полтораки был избран президентом МАГР. В 2002 году Г. Полтораки был единогласно переизбран президентом МАГР на второй срок. Г. Полтораки — эксперт Комитета по собственности Государственной думы ФС РФ, член комиссии ДМЖ по приватизации, член FIABCI, сертифицированный специалист в области инвестиций в недвижимость CCIM, председатель комитета по бюджету РГР. Являясь председателем оргкомитета, принимал активное участие в подготовке и проведении VIII конгресса РГР.

АЛЕКСАНДР РОМАНЕНКО

РОДИЛСЯ 26 АВГУСТА 1956 ГОДА В ЛЕНИНГРАДЕ. ОКОНЧИЛ ИНСТИТУТ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ ИМ. П. Ф. ЛЕСГАФТА, ИНСТИТУТ МЕНЕДЖМЕНТА КАЛИФОРНИЙСКОГО УНИВЕРСИТЕТА.

БРОКЕР ПО НЕДВИЖИМОСТИ ШТАТА КАЛИФОРНИЯ С 1993 ГОДА, СЕРТИФИЦИРОВАННЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ (CPM, INSTITUTE OF R. E. MANAGEMENT) С 2003 ГОДА.

В БИЗНЕСЕ ПРОШЕЛ ПУТЬ ОТ РУКОВОДИТЕЛЯ НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КООПЕРАТИВА ДО ПРЕЗИДЕНТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЙ КОРПОРАЦИИ «АДВЕКС».



Александр Романенко, вице-президент ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга, президент CEREAN, президент FIABCI-Russia

Президент корпорации «Адвекс», президент CEREAN (Объединение ассоциаций риэлторов Центральной и Восточной Европы), президент FIABCI-Russia, вице-президент РГР, председатель комиссии по международным связям, председатель комиссии по брокерской деятельности, вице-президент Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга, председатель управляющего совета по сертификации риэлторской деятельности, председатель комитета по профессиональным стандартам, судья Санкт-Петербургского международного коммерческого арбитража, арбитр Судебной палаты по спорам в сфере недвижимости и оценки.

Дважды лауреат общегородской общественной премии «Каисса» в номинации «За личный вклад в развитие рынка недвижимости Санкт-Петербурга» (1998, 2001). Лауреат общегородской общественной премии «Каисса» в номинации «За повышение международного престижа Санкт-Петербурга в сфере недвижимости» (2004). Лауреат благотворительного движения предпринимателей Санкт-Петербурга «Золотой Пеликан» (1998).

Женат, есть дочь и два сына. Увлекается живописью, оздоровительным бегом, триатлоном.

ОБРАЩЕНИЕ ГРИГОРИЯ ПОЛТОРАКА

Уважаемые коллеги!

Московская ассоциация-гильдия риэлторов выдвинула мою кандидатуру для избрания президентом-элект Российской гильдии риэлторов. Это честь для меня. Не скрою, решение баллотироваться на пост президента-элект Российской гильдии риэлторов было принято после нелегких раздумий. Многие годы работы в МАГР и РГР убедили меня в том, что позиция руководителя нашего общественно-го объединения — это не sineкура, не выгодная должность, сулящая власть и деньги, а почетное, но трудное и ответственное служение интересам сообщества профессионалов рынка недвижимости, называемого Российской гильдией риэлторов.

Раньше в РГР не было традиции предвыборной подготовки и тем более публикации программ кандидатов на пост президента-элект нашей организации. Но времена меняются, и я благодарен издательскому дому «Элита Паблшер» и лично А. А. Коваленко, доказавшему мне необходимость формулировки такого документа, а также редакция газеты М2 и ее издателю Г. А. Шабаду, проявившим

инициативу в публикации информации о кандидатах и их программах.

Я рад, что РГР наконец достигла той фазы в своем развитии, когда признана нормой практика ведения кандидатами на пост президента-элект предвыборной кампании среди членов гильдии. Считаю, что только сформулированная кандидатом программа, позиция по развитию РГР и реальные плоды его работы в органах управления гильдии должны стать определяющими критериями Вашего выбора. Надеюсь, что продвижение кандидатур на пост президента-элект не сведется к призывам региональных лидеров голосовать за «своих» кандидатов, а станет основой для осознанного выбора Вами пути развития нашей организации. Представляю на Ваше рассмотрение основные направления развития РГР, как я их вижу. Если этот документ будет принят Вами, то в течение ближайшего года будет разработана концепция развития РГР, сформулированы цели, задачи и критерии оценки, разработана программа действий. Понимаю, что именно по таким документам будущему президенту РГР предстоит отчитываться за свою работу перед членами гильдии.

С уважением,
вице-президент

Российской гильдии риэлторов,
президент
корпорации «БЕСТ-Недвижимость»
Г. В. Полторак

ОБРАЩЕНИЕ АЛЕКСАНДРА РОМАНЕНКО

Уважаемые коллеги!

Правление Российской гильдии риэлторов решило поддержать две кандидатуры на пост президента-элект РГР — Г. В. Полторака — экс-президента Московской ассоциации-гильдии риэлторов и мою как экс-президента Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга. Несомненно, наличие двух достойных кандидатов — очень позитивный момент в развитии РГР.

Я обращаюсь к Вам с просьбой о поддержке моей кандидатуры на выборах, которые состоятся на съезде РГР 5 июня 2005 года в 16.00.

Очень важной считаю преемственность в политике президентов РГР, поэтому основной акцент в моей работе будет направлен на защиту интересов риэл-

VIII Национальный конгресс по недвижимости пройдет в Москве в Российской академии государственной службы при Президенте Российской Федерации с 4 по 8 июня 2005 года.

торского бизнеса, развитие контактов с регионами России, продвижение профессии риэлтора, повышение профессионального уровня наших специалистов, а также создание доступных образовательных программ, внедрение и поддержку сертификации как знака качества.

В конце 2005 года я передаю полномочия президента FIABCI-Russia и президента CEREAH и смогу сконцентрировать свои усилия на работе в РГР.

В завершение хочу выразить надежду принять профессионалов рынка недвижимости на Национальном конгрессе по недвижимости в 2006-2007 годах в Санкт-Петербурге — прекрасном городе, в котором сплелись воедино лучшие российские и европейские традиции.

Буду рад лично ответить на Ваши вопросы и замечания.

С искренним уважением,
вице-президент Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга,
президент CEREAH,
президент FIABCI-Russia
А. Ю. Романенко

В рамках конгресса 5 июня 2005 года состоится очередной съезд Российской гильдии риэлторов. Выборы президента-элект РГР (кандидатами являются Григорий Полторак и Александр Романенко) назначены на 16.00.